 DİDİM BELEDİYESİ	T.C. DİDİM BELEDİYESİ	Rapor No: 01
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	

KONU: Çamlık Mahallesi 4523 ada 1 parsel uygulama imar planı değişikliği

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/09/2023 gün ve 2960 sayılı yazısında :

“ Didim İlçesi,Hisar Mahallesi 4523 ada 1 parsel numaralı taşınmazda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası İdaremizce hazırlanmıştır.

Plan değişikliğine konu alan Çamlık Mahallesi sınırları içerisinde yer almakta olup ilçe merkezinin güneyinde yer almaktadır.

Bahse konu parsel 07.12.2007 tarih ve 99 sayılı meclis kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda " Konut ve Turizm Alanı " kullanım kararı getirilmiştir.


Bahse konu planlama alanı onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Turizm + Konut Alanı" kullanımında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmaz mevcut durumda yer alan "6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" çerçevesinde riskli yapı olarak belirlenmiştir.

Plan değişikliği teklifi eski plan kararlarının ve yapılaşma koşullarının korunarak mevcutta yer alan ve "6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" çerçevesinde riskli yapı olarak belirlenmiş yapının yıkılmasından sonra inşa edilecek yeni yapının mevcut cephe hattına uygun şekilde tekrar yapılabilmesi için yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi amacıyla hazırlanmıştır.

Bu doğrultuda hazırlanan plan değişikliği kapsamında bahse konu parselin sonradan yapılan yola terkleri, ada içerisindeki mevcut yapı cephe hatları da dikkate alınarak afet riski nedeniyle yıkılacak yapının mevcut yapı haklarının korunarak ortaya çıkabilecek mağduriyetin önlenmesi açısından planda ve plan notlarında düzenleme yapılmıştır.

Aydın İli, Didim İlçesi, Çamlık Mahallesi 4523 ada 1 parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi dosyası yazı ekimizde olup konunun 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8-b maddesine göre incelenmek ve karar alınmak üzere Didim Belediye Meclisi'ne havalesini tensiplerinize arz ederim.”denmektedir.

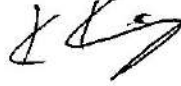
	T.C. DİDİM BELEDİYESİ	Rapor No: 01
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

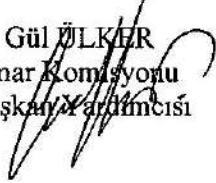
Didim Belediye Meclisi'nin 06/09/2023 tarihli toplantısında 2.gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonuza havale edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01/09/2023 tarih 29510875-0.20-E.2960 sayılı "Çamlık Mahallesi 4523 ada 1 parsel uygulama imar planı değişikliği" konulu olur yazısı incelendi.

Komisyonumuzca 06.09.2023 tarihinde yapılan toplantı neticesinde "Çamlık Mahallesi 4523 ada 1 parsel uygulama imar planı değişikliği" konusunun reddine oy birliği ile karar verildi.

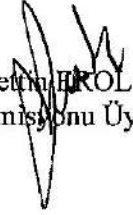
Kerim KÜSMEZ
İmar Komisyonu Başkanı



Gül ÖLKER
İmar Komisyonu
Başkan Yardımcısı



Celalettin EROL
İmar Komisyonu Üyesi



Şakir SARUHAN
İmar Komisyonu Üyesi
(KATILMADI)

Ramazan ÖZALP
İmar Komisyonu Üyesi



Gündem 2

T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi : 08/09/2023
Toplantı Saati : 10:00
Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu
Toplantı Konuları : Ödenek Aktarma

**KOMİSYON ÜYELERİNİN;
ADI SOYADI**

GÖREVİ

Muammer KANAT	Meclis Üyesi(Komisyon Başkanı)
Ceren TURAN	Meclis Üyesi (Komisyon Başkan Yardımcısı)-Katılmadı
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi

Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, Mali Hizmetler Hizmetleri Müdürlüğü'nün 31.08.2023 tarih ve 2220 sayılı yazısı görüşüldü

Didim Belediye Başkanlığının 2023 Mali Yılı içerisinde fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında kullanılmayacağı belirlenen ödenek tertiplerinden ödenek ihtiyacı olan ödenek tertiplerine Mahalli İdareler Bütçe Ve Muhasebe Yönetmeliğinin ilgili maddeleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin b bendine uygun ödenek aktarma işleminin yapıldığı anlaşılmıştır.

KARAR:06/09/2023 tarihli meclis toplantısında Komisyonumuza havale edilen Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki 14.242.000,00-TL aktarmanın (komisyon raporumuz ekindeki tabloya uygun olarak) ; Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi Muammer KANAT, Vefa Berk Tezsezener, Eda YÜCEL İLHAN ve Metin ÇAKIR'ın kabul oyları ile oy birliği ile kabulüne ve belediye meclisimizin 08/09/2023 tarihindeki toplantısına sevkine karar verilmiştir.


Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı
Muammer KANAT

Meclis Üyesi
Kom.Bşk.Yard.
Ceren TURAN
Katılmadı

Meclis Üyesi
Vefa Berk TEZSEZENER

Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN

Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR

DÜŞÜNEN										EKLENEN										Tutar		
Gider Kodu										Gider Kodu										Tutar		
Maddelerin Adı	Maddelerin Adı	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Gider Kodu	Tutar	
46 09 08 02 01 1 0 00 5 03 04 01 90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	46 09 08 02 01 1 0 00 5 03 04 01 90	Diğer Vergi, Resim ve Harçlar ve Benzeri Giderler	5.000.000,00	5.000.000,00																5.000.000,00	
46 09 08 50 6 9 9 0 5 06 04 02 90	Emlak ve Kira Giderleri	46 09 08 50 6 9 9 0 5 06 04 02 90	Emlak ve Kira Giderleri	4.000.000,00	4.000.000,00																	
46 09 08 35 06 2 0 00 5 01 01 01 01	İmar Ve Sahibiyet Giderleri	46 09 08 35 06 2 0 00 5 01 01 01 01	İmar Ve Sahibiyet Giderleri	250.000,00	250.000,00																	
46 09 08 35 06 2 0 00 5 01 03 01 01	İmar Ve Sahibiyet Giderleri	46 09 08 35 06 2 0 00 5 01 03 01 01	İmar Ve Sahibiyet Giderleri	100.000,00	100.000,00																	
46 09 08 32 06 1 0 00 5 01 01 01 01	Fen İşleri Müdürlüğü	46 09 08 32 06 1 0 00 5 01 01 01 01	Fen İşleri Müdürlüğü	100.000,00	100.000,00																	
46 09 08 48 03 1 1 00 5 01 01 01 01	Zabıta Müdürlüğü	46 09 08 48 03 1 1 00 5 01 01 01 01	Zabıta Müdürlüğü	150.000,00	150.000,00																	
46 09 08 32 06 1 0 00 5 01 03 01 01	Fen İşleri Müdürlüğü	46 09 08 32 06 1 0 00 5 01 03 01 01	Fen İşleri Müdürlüğü	300.000,00	300.000,00																	
46 09 08 36 08 2 0 00 5 01 03 01 01	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	46 09 08 36 08 2 0 00 5 01 03 01 01	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	1.000.000,00	1.000.000,00																	
46 09 08 39 05 4 0 00 5 01 03 01 01	Park Ve Bahçeler Müdürlüğü	46 09 08 39 05 4 0 00 5 01 03 01 01	Park Ve Bahçeler Müdürlüğü	1.000.000,00	1.000.000,00																	
46 09 08 39 05 4 0 00 5 01 01 01 01	Park Ve Bahçeler Müdürlüğü	46 09 08 39 05 4 0 00 5 01 01 01 01	Park Ve Bahçeler Müdürlüğü	1.000.000,00	1.000.000,00																	
46 09 08 48 03 1 1 00 5 01 03 01 01	Zabıta Müdürlüğü	46 09 08 48 03 1 1 00 5 01 03 01 01	Zabıta Müdürlüğü	1.250.000,00	1.250.000,00																	
46 09 08 36 08 2 0 00 5 01 01 01 01	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	46 09 08 36 08 2 0 00 5 01 01 01 01	Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	92.000,00	92.000,00																	
TOPLAM										TOPLAM										92.000,00		
																				14.242.000,00		

MUAMMER KANUT

MUAMMER KANUT
Komisyon Başkanı

Ceren TURAN
Komisyon Başkan Yard
Kattımadı

Eda YÜCEL İLHAN

Eda YÜCEL İLHAN
Komisyon Üyesi

Metin ÇAKIR

Metin ÇAKIR
Komisyon Üyesi

T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :08/09/2023

Toplantı Saati : 10:00

Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu

Toplantı Konuları :Ek Ödenek

KOMİSYON ÜYELERİNİN;

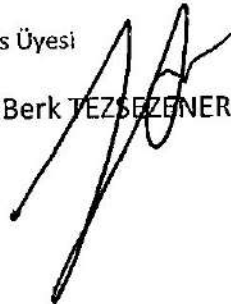
<u>ADI SOYADI</u>	<u>GÖREVİ</u>
Muammer KANAT	Meclis Üyesi(Komisyon Başkanı)
Ceren TURAN	Meclis Üyesi (Komisyon Başkan Yardımcısı)katılmadı
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi

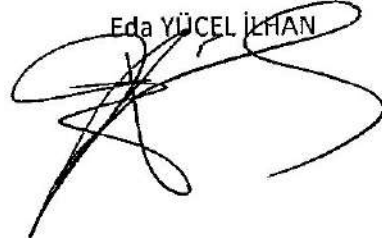
Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, Mali Hizmetler Hizmetleri Müdürlüğü'nün 31.08.2023 tarih ve 2223 sayılı yazısı görüşüldü


KARAR:2023 Mali Yılı Bütçesine 155.000.000,00-TL ek ödenek verilmesine(komisyon raporumuz ekindeki ek ödenek tablosuna göre) ; Plan ve Bütçe Komisyonuna Üyesi Muammer KANAT, Vefa Berk Tezsezener, Eda YÜCEL İLHAN ve Metin ÇAKIR'ın kabul oyları ile oy birliği ile kabulüne ve belediye meclisimizin 08/09/2023 tarihindeki toplantısına sevkine karar verilmiştir.


Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı
Muammer KANAT

Meclis Üyesi
Kom.Bşk.Yard.
Ceren TURAN
Katılmadı

Meclis Üyesi

Vefa Berk TEZSEZENER


Meclis Üyesi

Eda YÜCEL İLHAN

Meclis Üyesi

Metin ÇAKIR

T.C.
DİDİM BELEDİYESİ
EK ÖDENEK TABLOSU

EK ÖDENEK YERİLEKTİK GİDEREYİNİN			GELİR KAYNAĞI			
GİDEREK KODU	KODORLOĞU	GİDEREK ADI	TUTARI	GELİRİN KODU	GELİRİN ADI	TUTARI
46.09.08.32.05.1.0.00.5.03.5.1.90	Fen İşleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	30.000.000,00 TL	01.2.9.54	Bizim Vergisi	30.000.000,00 TL
46.09.08.32.05.1.0.00.5.03.5.1.90	Fen İşleri Müdürlüğüne	Çevresel ve Sosyal Sorunların Çözümü İçin	40.000.000,00 TL	01.2.9.52	Aras Vergisi	40.000.000,00 TL
46.09.08.32.05.1.0.00.5.03.5.1.90	İmar ve Şehircilik İşleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	5.000.000,00 TL	03.01.2.14	Çevre Kirliliğini Önleme Cihazları	5.000.000,00 TL
46.09.08.32.05.1.0.00.5.03.5.1.90	Konut ve Sosyal İşleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	5.000.000,00 TL			
46.09.08.32.05.1.0.00.5.03.5.1.90	Park ve Bahçeler Müdürlüğüne	Diğer Hizmet Alımları	20.000.000,00 TL			
46.09.08.40.07.2.1.00.4.03.5.1.90	Sağlık İşleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	1.000.000,00 TL			
46.09.08.43.03.3.0.00.5.03.5.1.01	Ticaret İşleri Müdürlüğüne	Su-çeki İşyerlerinin Ödemeleri	1.150.000,00 TL			
46.09.08.43.03.3.0.00.5.03.5.1.01	Ticaret İşleri Müdürlüğüne	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	350.000,00 TL			
46.09.08.43.03.3.0.00.5.03.5.1.90	Ticaret İşleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	3.000.000,00 TL			
46.09.08.43.03.3.1.00.4.03.5.1.90	Zabıt Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	3.000.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.01	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Tamam Masraflar	180.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.01	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Su-çeki İşyerlerinin Ödemeleri	2.000.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.01	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	70.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.01	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	1.450.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.90	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Diğer mülkiyet mal ve malzeme alımları	15.000.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.90	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler	15.000.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.90	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Diğer Ödenekler ve Kurumlar Arası İşlemler	5.000.000,00 TL			
46.09.08.49.01.1.2.00.5.03.5.1.90	Deniz Hizmetleri Müdürlüğüne	Diğer Bakım Onarım Giderleri	5.000.000,00 TL			
	TOPLAM		155.000.000,00 TL		TOPLAM	155.000.000,00 TL

Cemil TÜRKAN
Belediye Başkanı
KaldırıldıVefik İZZETZİNE
Belediye BaşkanıMehmet ÇİFTÇİ
Belediye BaşkanıMehmet ÇİFTÇİ
Belediye Başkanı

	T.C. DİDİM BELEDİYESİ	Rapor No: 02
	İMAR KOMİSYONU RAPORU	

KONU: İlçemiz Altinkum Mahallesinde yer alan yarımada ya isim verilmesi

CHP'li Meclis üyelerine ait 06/09/2023 gün ve 136 kayıt numaralı dilekçede :

“ İlçemizde son zamanlarda zeytin ve zeytinyağının tarımsal açıdan ön plana çıkmış olması ,üretilen ürünlerin ulusal ve uluslararası platformlarda ödül alması ve kentimize marka değeri açısından değer kazandırması nedenleriyle;

Altinkum Mahallesi'nde yer alan ekli krokide gösterilen alanda gerek geometrisi gerekse arazide endemik olarak yayılım gösteren bitki örtüsü nedeniyle “Delice Yarımadası” isminin verilmesi hususunda,

Gereğini arz ederim. “ denmektedir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

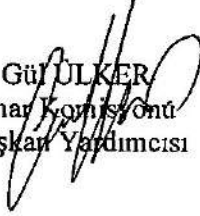
Didim Belediye Meclisi'nin 06/09/2023 tarihli toplantısında 6.gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuza havale edilen, CHP'li Meclis üyelerine ait 06/09/2023 gün ve 136 kayıt numaralı dilekçede yer alan “İlçemiz Altinkum Mahallesinde yer alan yarımada ya isim verilmesi” konusu incelendi.

Komisyonumuzca 06.09.2023 tarihinde yapılan toplantı neticesinde İlçemiz Altinkum Mahallesinde yer alan yarımada ya “Delice Yarımadası” isminin verilmesi konusunun Belediye Meclisi'nin coğrafi işaretlere karar verme yetkisinin araştırılması nedeniyle detaylı inceleme yapılabilmesi için ertelenmesine oy birliği ile karar verildi.

Kerim KÜSMEZ
İmar Komisyonu Başkanı



GülÜLKER
İmar Komisyonu
Başkan Yardımcısı

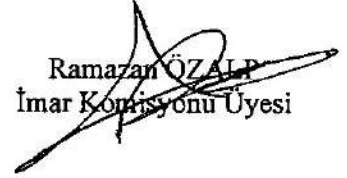


Celalettin EROL
İmar Komisyonu Üyesi



Şakir SARUHAN
İmar Komisyonu Üyesi
(KATILMADI)

Ramazan ÖZALP
İmar Komisyonu Üyesi



T.C.
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi :08/09/2023

Toplantı Saati : 10:00

Toplantı Yeri : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu

Toplantı Konuları :Cenaze Hizmetlerinden Ücret alınmaması

KOMİSYON ÜYELERİNİN;

<u>ADI SOYADI</u>	<u>GÖREVİ</u>
Muammer KANAT	Meclis Üyesi(Komisyon Başkanı)
Ceren TURAN	Meclis Üyesi (Komisyon Başkan Yardımcısı)-Katılmadı
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi

Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, Mali Hizmetler Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06.09.2023 tarih ve 2266 sayılı "Cenaze Hizmetlerinden Ücret Alınmaması" yazısı görüşüldü.

KARAR: Cenaze hizmetlerine ait fiyat tarifelerinin iptal edilerek cenaze hizmetlerinden ücret alınmamasına; Plan ve Bütçe Komisyon Üyesi Muammer KANAT,Vefa Berk Tezsezener, Eda YÜCEL İLHAN ve Metin ÇAKIR'ın kabul oyları ile oy birliği ile kabulüne ve belediye meclisimizin 08/09/2023 tarihindeki toplantısına sevkine karar verilmiştir.



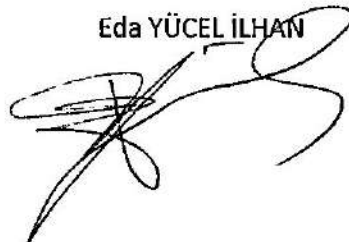
Meclis Üyesi
Komisyon Başkanı
Muammer KANAT

Meclis Üyesi
Kom.Bşk.Yard.
Ceren TURAN
Katılmadı

Meclis Üyesi
Vefa Berk TEZSEZENER



Meclis Üyesi
Eda YÜCEL İLHAN



Meclis Üyesi
Metin ÇAKIR

