

**T.C.**  
**DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ve**  
**HUKUK KOMİSYONU**  
**TOPLANTI TUTANAĞI**

**Toplantı Tarihi** : 06/12/2023

**Toplantı Saati** : 14:10

**Toplantı Yeri** : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu

**Toplantı Konuları** : Taşınmaz Satışı hk.

<u>ADI SOYADI</u>	<u>GÖREVİ</u>	<u>İMZASI</u>
<b>PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU</b>		
Muammer KANAT	Meclis Üyesi( Komisyon Başkanı)	
Ceren TURAN	Meclis Üyesi (Komisyon Başkan Yardımcısı)	
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi	
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi ( <b>KATILMADI</b> )	
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi	

**HUKUK KOMİSYONU**

Gül ÜLKER	Meclis Üyesi(Komisyon Başkanı)
Ceren TURAN	Meclis Üyesi(Komisyon Başkan Yardımcısı)
Mustafa YARMACI	Meclis Üyesi
Şakir SARUHAN	Meclis Üyesi
Cemal ENGİL	Meclis Üyesi( <b>KATILMADI</b> )

**KOMİSYON İNCELEMESİ**

Didim Belediye Meclisinin 2023 yılı Aralık Ayı Meclis Toplantılarının 06/12/2023 tarihli Birinci Birleşimi. 1 Oturumunda Komisyonumuza intikal eden Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01/12/2023 gün ve E-71280334-301.03-1676 sayılı yazısı doğrultusunda yapılan incelemede;

İlçemiz Mavişehir mahallesinde bulunan eski 237 parselin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. Ve 16. Madde uygulaması sonucu yola terkinden oluşan ve N18a 10c 4d pafta numaralı uygulama imar planında konut alanında kalan alanlarla ilgili ihdas dosyalarından,

- 1) Mavişehir Mahallesi 4936 ada içerisinde bulunan ve imar planında A-2 (0,40) konut yapılaşma koşulunda kalan tescil dosyasında 4936 ada A parseli ile gösterilen 254,53 m2 lik alan 30.11.2023 tarih ve 3825 sayılı Encümen kararıyla,
- 2) Mavişehir Mahallesinde 4936 ada içerisinde bulunan ve imar planında A-2 (0,40) konut yapılaşma koşulunda kalan ve tescil dosyasında 4936 ada B parseli ile gösterilen 258,24 m2 lik alan 30.11.2023 tarih ve 3826 sayılı Encümen kararıyla

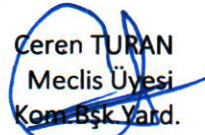
Belediyemiz adına tescilinde sakınca bulunmadığına karar verilmiştir.

Buna göre yukarıda bahsedilen ve ihdas edilerek belediyemiz adına tescil edilecek 2 adet taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre satışa çıkarılması için Belediye Meclisinden satış yetkisi istediği görülmüştür.

## PLAN BÜTÇE KOMİSYON VE HUKUK KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuza havale edilen ve Belediyemiz Encümeninin 30.11.2023 tarih ve 3825 sayılı ve 30.11.2023 tarih ve 3826 sayılı Encümen Kararlarıyla ihdas edilerek Belediye adına tescilinde sakınca bulunmadığına karar verilen Mavişehir Mahallesi 4936 ada A parseli (254,53m<sup>2</sup>) ile 4936 ada B parselinin (258,24 m<sup>2</sup>) 5393 sayılı belediye kanununun 18.maddesinin (e) maddesi gereği satışının yapılmasına, toplantıya katılan Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinden Muammer KANAT, Ceren TURAN, Vefa Berk TEZSEZENER kabul ve Metin ÇAKIR' ın red oylarıyla oy çokluğu ile; Hukuk Komisyonu üyelerinden; Gül ÜLKER, Ceren TURAN, Mustafa YARMACI'nın kabul , Şakir SARUHAN in red oylarıyla oy çokluğu ile karar verilmiştir

  
Muammer KANAT  
Meclis Üyesi  
Komisyon Başkanı

  
Ceren TURAN  
Meclis Üyesi  
Kom. Bşk. Yrd.

  
Vefa Berk TEZSEZENER  
Meclis Üyesi

  
Metin ÇAKIR  
Meclis Üyesi

**Eda YÜCEL İLHAN**  
Meclis Üyesi  
**(KATILMADI)**

  
Gül ÜLKER  
Hukuk Kom. Bşk.

  
Mustafa YARMACI  
Hukuk Kom. Bşk. Yrd. Vek.

  
Ceren TURAN  
Hukuk Kom. Üyesi

**Cemal ENGİL**  
Hukuk Kom. Üyesi  
**(KATILMADI)**

  
Şakir SARUHAN  
Hukuk Kom. Üyesi

1

T.C.  
DİDİM BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU TOPLANTI TUTANAĞI

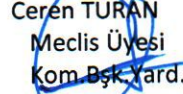
**Toplantı Tarihi** : 06.12.2023  
**Toplantı Saati** : 14:10  
**Toplantı Yeri** : Belediye Başkanlığı Toplantı Salonu  
**Toplantı Konuları** :2024 yılı için Sözleşmeli Personel Ücretinin Belirlenmesi

<u>ADI SOYADI</u>	<u>GÖREVİ</u>	<u>İMZASI</u>
Muammer KANAT	Meclis Üyesi( Komisyon Başkanı)	
Ceren TURAN	Meclis Üyesi (Komisyon Başkan Yardımcısı)	
Vefa Berk TEZSEZENER	Meclis Üyesi	
Metin ÇAKIR	Meclis Üyesi-Katılmadı	
Eda YÜCEL İLHAN	Meclis Üyesi-	

Plan ve Bütçe Komisyonunun toplantı yeter sayısına ulaştığı görüldükçe, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 28/11/2023 tarih ve 452 sayılı “2024 yılı için Sözleşmeli Personel Ücretinin Belirlenmesi” konulu yazısı görüşüldü.

**KARAR:**2024 yılında 2 Adet 1.Derece Harita Mühendisi sözleşmeli personele ödenecek ücretin Tavan Ücretten ödenmesine; Bütçe Komisyonunu üyelerinden toplantıya katılan Muammer KANAT, Ceren TURAN , Vefa Berk Tezsezener ve Metin ÇAKIR ‘ın kabul oyları ile oy birliği ile kabulüne karar verildi.

  
Muammer KANAT  
Meclis Üyesi  
Komisyon Başkanı

  
Ceren TURAN  
Meclis Üyesi  
Kom. Bşk. Yard.

  
Vefa Berk TEZSEZENER  
Meclis Üyesi

  
Metin ÇAKIR  
Meclis Üyesi

Eda YÜCEL İLHAN  
Meclis Üyesi  
Katılmadı